

# DAS MÜLLERDÄCHER® ABO BY PATRICK RAPHAEL MÜLLER®

---

## **Ausführender Betrieb**

Müllerdächer®  
Patrick Raphael Müller®  
Saarstraße 28  
66806 Ensdorf  
06831 / 50 15 130



## **Vertragspartner**

Name: \_\_\_\_\_  
Straße / Hausnr.: \_\_\_\_\_  
Postleitzahl / Ort: \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum: \_\_\_\_\_  
Kontakt: \_\_\_\_\_



## **Vertragsgegenstand**

Der Vertrag umfasst die jährliche Inspektion des Daches sowie die Abdeckung von Reparaturkosten gemäß den aufgeführten Konditionen, sowie den unten beschriebenen Details.

MÜLLERDÄCHER® Basis-Schutz

Kosten: 1,00 €uro zzgl. MwSt pro Quadratmeter pro Monat

## **Vertragslaufzeit und Kündigung**

Der Vertrag wird auf 1 Kalenderjahr geschlossen und kann von beiden Parteien mit einer Frist von drei Monaten zum Ende eines Vertragsjahres schriftlich gekündigt werden, ansonsten verlängert sich der Vertrag jeweils um 1 weiteres Jahr.

## **Zahlungsbedingungen**

Die Zahlung erfolgt monatlich im Voraus per Lastschriftverfahren.

## **Haftungsausschluss**

Die Haftung des Dachdeckerbetriebs beschränkt sich auf grobe Fahrlässigkeit und Vorsatz. Kleinere Mängel, die durch normale Abnutzung entstehen, sind von der Haftung ausgeschlossen.

## **Vorab-Dachbegehung**

Vor Abschluss des Vertrages findet eine Dachbegehung statt, um den Zustand des Daches zu bewerten und sicherzustellen, dass es den Bedingungen des Schutzes entspricht.

## **Schlussbestimmungen**

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

# **Leistungsbeschreibungen**

## **Die Dachinspektion umfasst folgende Punkte:**

### **Visuelle Prüfung des Daches:**

Überprüfung der Dachziegel oder Dachplatten auf Risse, Brüche oder fehlende Elemente.

Inspektion der Dachabdichtung auf Beschädigungen oder Undichtigkeiten.

Überprüfung der Dachrinnen und Fallrohre:

Reinigung der Dachrinnen von Laub, Schmutz und anderen Ablagerungen.

Überprüfung auf Verstopfung oder Beschädigungen.

Kontrolle der Dachkonstruktion:

Inspektion der tragenden Elemente wie Sparren, Pfetten und Balken auf Stabilität und Schäden.

Überprüfung auf Anzeichen von Feuchtigkeit und Schimmelbildung.

Überprüfung der Anschlüsse und Übergänge:

Kontrolle der Anschlüsse an Schornsteinen, Gauben und Dachfenstern.

Inspektion der Übergänge zu angrenzenden Gebäudeteilen auf Dichtheit.

Überprüfung der Dachdurchführungen:

# DAS MÜLLERDÄCHER® ABO BY PATRICK RAPHAEL MÜLLER®

---

Inspektion von Entlüftungsrohren, Antennenmasten und anderen Dachdurchführungen auf Dichtheit und Stabilität.

Kontrolle der Dachflächenfenster:

Überprüfung der Dichtungen und Rahmen auf Beschädigungen und Funktionsfähigkeit.

Beurteilung der Dachentwässerung:

Überprüfung des Wasserabflusses auf dem Dach und in den Dachrinnen.

Kontrolle der Entwässerungssysteme auf Funktionalität und mögliche Schwachstellen.

Erstellung eines Inspektionsprotokolls:

Dokumentation der Inspektionsergebnisse werden von uns in Bild und Schrift protokolliert.

Empfehlungen für notwendige Reparaturen oder Wartungsmaßnahmen.

Diese umfassende Inspektion stellt sicher, dass alle relevanten Aspekte des Daches geprüft werden, um Schäden frühzeitig zu erkennen und die Lebensdauer des Daches zu verlängern.

## **Die Inspektions- und Reinigungskostenabdeckung umfasst folgende Punkte**

### **1. Materialkosten:**

- Kosten für Dachziegel, Dachplatten oder andere benötigten Materialien zur Behebung kleiner Schäden
- Dichtungsmaterialien, um undichte Stellen abzudichten und vor weiteren Schäden zu schützen.

### **2. Arbeitskosten:**

- Kosten für die Arbeitszeit des Dachdecker-Teams, welches die Inspektion und Reinigung durchführen wird.
- Anfahrtskosten zum und vom Einsatzort.

### **3. Reinigung und Wartung:**

- Entfernung von Laub, Schmutz und anderen Ablagerungen, welche die Funktion des Daches beeinträchtigen könnten.
- Kleinere Wartungsarbeiten zur Sicherstellung der ordnungsgemäßen Funktion der Dachrinnen und Fallrohre.

### **4. Bevorzugt bei Wetterspitzen:**

- Neueste Informationen als erster erfahren
- Immer 4 % Rabattierung bei Müllerdächer®
- Support im Notfall außerhalb der regulären Arbeitszeiten per Whatsapp oder Email
- Von vielen Aktionen als erstes profitieren

# DAS MÜLLERDÄCHER® ABO BY PATRICK RAPHAEL MÜLLER®

---

## 5. Sondervereinbarungen:

---

---

---

---

Unterschrift Auftraggeber

---

Datum

---

Unterschrift und Firmenstempel

---

Datum

Müllerdächer® Patrick Raphael Müller